

**Montageversicherung – Construction / Erection All Risks Insurance
Versicherungsbestätigung - Certificate of Insurance**

1.	Versicherungsnehmer:	Policy Holder:
	BEW Berliner Energie und Wärme GmbH Hildegard-Knef-Platz 2 10829 Berlin	BEW Berliner Energie und Wärme GmbH Hildegard-Knef-Platz 2 10829 Berlin
2	Deklaration:	Declaration:
2.1	Versicherte Projekte:	Insured Projects:
	Bauleistungs- und Montagevorhaben	Construction and erection projects
2.2	Versicherungsdauer:	Period of Insurance:
	Maximal 36 Monate einschließlich Probetrieb, anschließend 12 Monate versicherter Extended Maintenance Zeitraum	36 Months in the maximum including testing, followed by an insured Extended Maintenance period of 12 months
2.3	Selbstbeteiligung je Schadenfall:	Deductible each and every loss:
	EUR 50.000	EUR 50,000
2.4	Höchstentschädigung je Schadenfall:	Limit each and every loss:
	EUR 150.000.000 projektübergreifend	EUR 150,000,000
2.5	Mitversicherte:	Additional Insureds:
	Mit- und Subunternehmer, soweit deren Lieferungen und Leistungen in der Versicherungssumme enthalten sind.	Joint ventures and subcontractors to the extent the value of their products supplied and services rendered is included in the sum insured.

3. Versicherte Gefahren:

Der Versicherer leistet Entschädigung für Schäden an und Verluste von versicherten Sachen, die während der Versicherungsdauer unvorhergesehen eintreten.

Unvorhergesehen sind Schäden, die der Versicherungsnehmer oder die mitversicherten Unternehmen oder deren Repräsentanten weder rechtzeitig vorhergesehen haben noch mit dem für die im Betrieb ausgeübte Tätigkeit erforderlichen Fachwissen hätten vorhersehen können, wobei nur grobe Fahrlässigkeit schadet und diese den Versicherer dazu berechtigt, seine Leistung in einem der Schwere des Verschuldens entsprechenden Verhältnis zu kürzen.

Der Versicherer leistet auch Entschädigung für Schäden durch innere Unruhen, Streik oder Aussperrung. Die Versicherung dieser Gefahren kann jederzeit gekündigt werden. Die Kündigung wird zwei Wochen nach Zugang wirksam.

Für Schäden an Lieferungen und Leistungen, die der Versicherungsnehmer oder ein Mitversicherter der Art nach ganz oder teilweise erstmalig ausführt, leistet der Versicherer Entschädigung, soweit sie durch Einwirkung von außen entstanden sind. Diese Einschränkung gilt nur, soweit Schäden in unmittelbarem Zusammenhang mit der Erstausführung stehen.

Insured Perils:

The Insurer shall indemnify damage to or loss of insured property which loss or damage occurs unforeseen during the period of insurance.

Unforeseen loss or damage is loss or damage, which neither the Policyholder nor the additional insured companies nor the representatives thereof have foreseen nor could have foreseen with the technical knowledge required for exercising their functions in the insured operations. The insurance cover shall be prejudiced only in case of gross negligence. In this case the Insurer has the right to reduce the indemnity in proportion to the degree of negligence.

The Insurer shall also indemnify damage resulting from Civil Commotion, Strikes or Lock-out. The insurance cover for these perils can be cancelled at any time. The cancellation becomes effective two weeks after notice of cancellation has been received.

The Insurer shall indemnify damage to products supplied and performance rendered of a kind that is wholly or partly supplied or rendered by the Policyholder or an Additional Insured for the first time only if such damage is due to external causes. This limitation shall apply only insofar as such damage is directly related to the fact that such products are supplied or performance is rendered for the first time.

4. Der Versicherer leistet keine Entschädigung für

- a) Schäden oder Verluste durch erklärte oder nicht erklärte Kriege oder durch Bürgerkriege;
- b) Schäden oder Verluste durch Beschlagnahme oder sonstige hoheitliche Eingriffe;
- c) Schäden durch Kernenergie;
- d) Verluste, die erst bei einer Bestandskontrolle festgestellt werden;
- e) Schäden oder Verluste, die als unmittelbare Folge normaler Witterungseinflüsse eintreten, mit denen wegen der Jahreszeit und der örtlichen Verhältnisse gerechnet werden muss; Versicherungsschutz besteht jedoch in vollem Umfang, wenn eine andere versicherte Gefahr mitwirkende Ursache war und ausreichende Vorkehrungen getroffen wurden;
- f) Schäden, die eine unmittelbare Folge der dauernden Einflüsse des Betriebes während der Erprobung sind.

The Insurer shall not indemnify

- a) loss or damage due to war or civil war, whether or not war or civil war has been declared;
- b) loss or damage due to confiscation or other acts of high authority;
- c) loss or damage due to nuclear energy;
- d) loss not discovered until inventory is taken;
- e) loss or damage directly consequential upon the normal influence of the weather which had to be reckoned with at the location in the particular season; however, full insurance cover shall be provided if another insured peril contributed to the loss or damage and if sufficient precautions were taken beforehand;
- f) loss or damage directly consequential upon the effects of continuous operation during testing.

5.	Versicherte Sachen:	Insured Property:
	Versicherungsschutz besteht für sämtliche Bauleistungs- und Montagevorhaben (Neumontagen, Erweiterungen, Modernisierungen, Aus-, Um- oder Rückbauten sowie Überholungen und Ertüchtigungen, Wartungen) des Versicherungsnehmers.	Insurance coverage exists for all construction and erection projects (new constructions/erections, extensions, modernizations, extensions, conversions or dismantling as well as overhauls and upgrades, maintenance) of the Policy Holder.
6.	Versicherungssumme:	Sums Insured:
	Kontraktpreis bis zu EUR 150.000.000 (inklusive Fracht, Montage und eventueller Zölle)	Contract price up to EUR 150,000,000 (including freight charges, erection works and customs duties)
10.	Versicherer:	Insurer:
	XL Insurance Company SE (leading)	XL Insurance Company SE (leading)
11.	Versicherungsscheinnummer:	Policy Number:
	DE00054589CA24A	DE00054589CA24A
12.	Versicherungsperiode:	Period of Insurance:
	01.01.2024 – 01.01.2027	01 January 2024 – 01 January 2027
	Die Versicherung verlängert sich stillschweigend um ein weiteres Jahr, sofern sie nicht drei Monate vor Ablauf gekündigt wird.	The insurance is extended automatically for a further year unless it is cancelled three months prior to the expiry date of the current period.
13.	Diese Versicherungsbestätigung dient nur Informationszwecken. Hieraus können keinerlei Rechte abgeleitet werden. Durch diese Bestätigung wird der durch den oben genannten Versicherungsvertrag gewährte Versicherungsschutz weder ergänzt, erweitert noch abgeändert. Maßgeblich für den Versicherungsschutz sind allein die im Versicherungsvertrag getroffenen Vereinbarungen.	This Insurance Certificate is intended for general information purposes only and confers no right upon you other than those provided by the policy. This Insurance Certificate does not amend, extend or alter the coverage afforded by the policy described herein. It does not substitute your policy, i.e. the insurance afforded by the policy described herein is subject to all terms, conditions and exclusions of such policy.

15. Dezember 2025

Marsh GmbH
Mittelstraße 63
10117 Berlin
Deutschland

Götz v. Bachmann
T +49 (0) 341 4464-037 M +49 (0) 1520 1620-037
goetz-von.bachmann@marsh.com

Matthias Petzsch
T +49 (0) 40 37692-173 M +49 (0) 172 6745116
matthias.petzsch@marsh.com